CTCP TẬP ĐOÀN HOA SEN
Số:257/CV/HSG/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2026

GIẢI TRÌNH KẾT QUẢ KINH DOANH RIÊNG CÔNG TY MẸ QUÝ IV NIÊN ĐỘ TÀI CHÍNH 2025-2026

Kính gửi : Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen trân trọng báo cáo và giải trình kết quả kinh doanh riêng Công ty mẹ Quý IV NĐTC 2025-2026 như sau:

1. Giải trình kết quả kinh doanh riêng công ty mẹ Quý IV NĐTC 2025-2026:

Đơn vị tính: đồng

STT	CHỈ TIÊU	Quý IV NĐTC 2025-2026 (từ 01/07/2026 đến 30/09/2026)	Quý IV NĐTC 2024-2025 (từ 01/07/2025 đến 30/09/2025)	Chênh lệch	
				Tuyệt đối	Tương đối
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)=(5)/(4)
1	Doanh thu thuần	13.820.847.698.420	12.534.578.421.336	1.286.269.277.084	10%
2	Giá vốn hàng bán	13.283.269.948.240	11.828.617.159.191	1.454.652.789.049	12%
3	Lợi nhuận gộp	537.577.750.180	705.961.262.145	(168.383.511.965)	-24%
4	Doanh thu tài chính	363.849.519.727	1.001.754.556.754	(637.905.037.027)	-64%
5	Chi phí tài chính	149.229.960.343	64.976.663.249	84.253.297.094	130%
	Trong đó: Chi phí lãi vay	*134.277.207.301*	*44.037.517.826*	*90.239.689.475*	*205%*
6	Chi phí bán hàng	318.994.500.100	587.635.902.887	(268.641.402.787)	-46%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	117.575.784.387	116.506.732.283	1.069.052.104	1%
8	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	315.627.025.077	938.596.520.480	(622.969.495.403)	-66%
9	Thu nhập khác	53.067.907.455	14.088.462.942	38.979.444.513	277%
10	Chi phí khác	3.647.669.234	1.852.591.555	1.795.077.679	97%
11	Lợi nhuận khác	49.420.238.221	12.235.871.387	37.184.366.834	304%
12	Lợi nhuận trước thuế	365.047.263.298	950.832.391.867	(585.785.128.569)	-62%
13	Thuế TNDN hiện hành	8.738.863.567	20.061.394.854	(11.322.531.287)	-56%
14	Thuế TNDN hoãn lại	22.321.043.014	(7.896.320.289)	30.217.363.303	-
15	Lợi nhuận sau thuế	333.987.356.717	938.667.317.302	(604.679.960.585)	-64%

Trong Quý IV NĐTC 2025-2026, lợi nhuận sau thuế riêng Công ty mẹ đạt 334 tỷ đồng, giảm 605 tỷ đồng so với cùng kỳ. Nguyên nhân chính là do:

- Lợi nhuận gộp giảm 168 tỷ đồng so với cùng kỳ, tương ứng với mức giảm 24%.
- Doanh thu tài chính giảm 638 tỷ đồng so với cùng kỳ, tương ứng với mức giảm 64%.
- Chi phí tài chính tăng 84 tỷ đồng, tương ứng tăng 130%. Trong đó, chi phí lãi vay tăng 90 tỷ đồng, tương ứng tăng 205% và chi phí chênh lệch tỷ giá giảm 6 tỷ đồng, tương ứng giảm 29% so với cùng kỳ.
- Chi phí bán hàng giảm 269 tỷ đồng, tương ứng giảm 46% so với cùng kỳ.

Signature Not Verified
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN
Ký ngày: 30/10/2026 15:04:31

2. Giải trình kết quả kinh doanh riêng công ty mẹ NĐTC 2025-2026:

Đơn vị tính: đồng

STT	CHỈ TIÊU	NĐTC 2025-2026 (từ 01/10/2025 đến 30/09/2026)	NĐTC 2024-2025 (từ 01/10/2024 đến 30/09/2025)	Chênh lệch	
				Tuyệt đối	Tương đối
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)=(5)/(4)
1	Doanh thu thuần	56.562.693.535.642	55.716.422.865.548	846.270.670.094	2%
2	Giá vốn hàng bán	53.917.348.964.276	52.849.608.651.606	1.067.740.312.670	2%
3	Lợi nhuận gộp	2.645.344.571.366	2.866.814.213.942	(221.469.642.576)	-8%
4	Doanh thu tài chính	450.468.781.790	1.236.104.660.111	(785.635.878.321)	-64%
5	Chi phí tài chính	452.056.155.092	261.191.675.193	190.864.479.899	73%
	Trong đó: Chi phí lãi vay	*409.690.774.019*	*176.174.297.625*	*233.516.476.394*	*133%*
6	Chi phí bán hàng	1.815.132.107.334	2.534.796.640.480	(719.664.533.146)	-28%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	427.242.547.851	422.253.803.611	4.988.744.240	1%
8	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	401.382.542.879	884.676.754.769	(483.294.211.890)	-55%
9	Thu nhập khác	160.706.046.065	46.818.153.654	113.887.892.411	243%
10	Chi phí khác	4.783.347.090	3.559.515.528	1.223.831.562	34%
11	Lợi nhuận khác	155.922.698.975	43.258.638.126	112.664.060.849	260%
12	Lợi nhuận trước thuế	557.305.241.854	927.935.392.895	(370.630.151.041)	-40%
13	Thuế TNDN hiện hành	71.840.954.806	22.083.397.401	49.757.557.405	225%
14	Thuế TNDN hoãn lại	16.488.566.006	(7.979.070.078)	24.467.636.084	-
15	Lợi nhuận sau thuế	468.975.721.042	913.831.065.572	(444.855.344.530)	-49%

Trong NĐTC 2025-2026, lợi nhuận sau thuế riêng Công ty mẹ đạt 469 tỷ đồng, giảm 445 tỷ đồng so với cùng kỳ. Nguyên nhân chính là do:

- Lợi nhuận gộp giảm 221 tỷ đồng so với cùng kỳ, tương ứng với mức giảm 8%.
- Doanh thu tài chính giảm 786 tỷ đồng so với cùng kỳ, tương ứng với mức giảm 64%.
- Chi phí tài chính tăng 191 tỷ đồng, tương ứng tăng 73%. Trong đó, chi phí lãi vay tăng 234 tỷ đồng, tương ứng tăng 133% và chi phí chênh lệch tỷ giá giảm 43 tỷ đồng, tương ứng giảm 50% so với cùng kỳ.
- Chi phí bán hàng giảm 720 tỷ đồng, tương ứng giảm 28% so với cùng kỳ.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 5 tỷ đồng, tương ứng tăng 1% so với cùng kỳ.

Trân trọng cám ơn và kính chào./.

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

VŨ VĂN THANH